

Генеральный директор УО

Безман С. В.

печать



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, Разинское ш., д. 69/23

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	125 832,46	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	72 801,74	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	43 307,91	ежедневно	руб/кв.м.	2,34
Техническое обслуживание инженерного оборудования	221 923,02	ежедневно	руб/кв.м.	12,01
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	6 467,16	ежедневно	руб/кв.м.	0,35
Дератизация	1 662,98	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	14 135,36	согласно графика	руб/кв.м.	0,76
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	53 954,59	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	7 021,49	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	65 410,70	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	3 418,36	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Услуги управления	3 418,36	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Электричество ОДН	7 495,02	ежедневно	руб/кв.м.	0,41
Холодное водоснабжение ОДН	1 936,24	ежедневно	руб/кв.м.	0,10
Компонент на тепловую энергию ОДН	3 138,97	ежедневно	руб/кв.м.	0,17
Водоотведение ОДН	1 951,29	ежедневно	руб/кв.м.	0,11
ВСЕГО	633 875,65	-	-	34,31